Grundstück Lamspringe/Hildesheim

31195 Lamspringe
51.9770668, 9.9908949





Das herrliche und seltene Baugrundstück befindet sich in einer ruhigen Sackgasse oberhalb des Klosters Lamspringe. Durch die süd-östliche Hanglage bietet sich ein unverbaubarer Weitblick, der zum Träumen und Entspannen einlädt. Das optimal geschnittene Grundstück verfügt über einen eigenen Baumbestand und befindet sich in unmittelbarer Nähe zum Waldrand. Die Nachbarhäuser links und rechts sind jeweils rund 50m entfernt, wodurch ein großzügiges Wohnen und wenn gewünscht, maximale Privatsphäre möglich sind. Zu dem Grundstück gibt es bereits eine Architektenplanung für ein massiv gebautes Einfamilienhaus mit großer Doppelgarage. Der Entwurf kann als Grundlage und Orientierung für einen Bauantrag dienen.

Überblick

Angebotsart: Kaufen	Immobilientyp: Grundstück	Verfügbar ab: sofort
Besichtigung: n.V.	Baujahr:	Zimmer:
Wohnfläche: m²	Nutzfläche: m²	Grundstücksgröße: 2.234 m²
Kaltmiete mtl.: €	Nebenkosten mtl.: €	Kaution: €
Preis: 155.000 €		

Ausstattungsmerkmale

- ✖ Ausstattung (Text)
- ✖ SAT
- ✖ Kabelanschluss
- ✖ Internet/TV
- ✖ Einbauküche
- ✖ Gäste-WC

weitere Merkmale

- ✖ Balkon
- ✖ Terrasse
- ✖ Garten
- ✖ Wintergarten
- ✖ Keller
- ✖ Garage
- ✖ Stellplatz
- ✖ Abstellraum
- ✖ elektrische Rolläden
- ✖ Aufzug
- ✖ Pool
- ✖ Solaranlage

Lage

PLZ 31195

Land Deutschland

Lagebeschreibung
Lamspringe liegt etwa 20 km südlich von Hildesheim, genau zwischen Bad Salzdetfurth und Bad Gandersheim. Es ist ein staatlich anerkannter Erholungsort am Heber. An diesem sympathischen Ort finden Sie alle Geschäfte des täglichen Bedarfs, Arztpraxen, Freizeiteinrichtungen, Kindergärten sowie eine Grund- und Gesamtschule.



Erbach Immobilienservice